

MIETER SELBSTAUSKUNFT

ZUM ABSCHLUSS EINES GEWERBE-MIETVERTRAGES

Für Objekt:
Mietbeginn:

Bitte nehmen Sie sich Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt. Der/die Mietinteressent(en) erteilt(en) dem Vermieter hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter
Name		
Vorname		
Strasse/Nr.		
PLZ, Ort		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
Mobil		
e-Mail:		

gegenwärtig ausgeübtes Gewerbe		
Strasse, Nr.		
PLZ, Ort		
beschäftigt seit		
selbständig als		
mtl. Nettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)		

MIETER SELBSTAUSKUNFT

ZUM ABSCHLUSS EINES GEWERBE-MIETVERTRAGES

Ich/wir erklären hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

Wie viele Personen werden die Gewerberäume nutzen? Anzahl
Soll das Gewerbe zu Wohnzwecken verwendet werden?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Bestehen Mietrückstände bzw. Mietschulden?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein

Zu welchem Zweck sollen die Räume genutzt werden?

bisheriges Mietverhältnis:

Gewerberaum Raum innerhalb einer Wohnung Untermiete kein Mietverhältnis

Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren keine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig

Es liegt keine Lohn- oder Gehaltspfändung vor

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 3 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig

Einverständniserklärung zur Einholung einer Bonitätsprüfung, falls dies der Vermieter wünscht.

Ich/wir bin/sind in der Lage alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlung von Kautions, Provision, Miete und Betriebskosten zu leisten.

MIETER SELBSTAUSKUNFT

ZUM ABSCHLUSS EINES GEWERBE-MIETVERTRAGES

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Der/die Mietbewerber versichert/n hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Vermieter berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht ggf. sogar fristlos zu kündigen. Der/die Mieter sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort / Datum / Unterschrift:

Ort, Datum

Unterschrift(en) Mietinteressent(en)

Bitte Fragebogen vollständig ausgefüllt zurück an:

**A.Fischer Immobilien
Friedrichshafenerstrasse 55
88131 Lindau**

Tel: 08382/2758848

E-Mail: info@immobilien-fischer-lindau.de

MIETER SELBSTAUSKUNFT

ZUM ABSCHLUSS EINES GEWERBE-MIETVERTRAGES

1. Einzelfallbezogenes Widerspruchsrecht

Sie haben das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten, die aufgrund von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der DS-GVO (Datenverarbeitung auf der Grundlage einer Interessenabwägung) erfolgt, Widerspruch einzulegen; dies gilt auch für ein auf diese Bestimmung gestütztes Profiling im Sinne von Art. 4 Nr. 4 DS-GVO, das wir zur Bonitätsbewertung oder für Werbezwecke einsetzen. Legen Sie Widerspruch ein, werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.

2. Widerspruchsrecht gegen eine Verarbeitung von Daten für Zwecke der Direktwerbung

In Einzelfällen verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten, um Direktwerbung zu betreiben. Sie haben das Recht, jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten zum Zwecke derartiger Werbung einzulegen; dies gilt auch für das Profiling, soweit es mit solcher Direktwerbung in Verbindung steht. Widersprechen Sie der Verarbeitung für Zwecke der Direktwerbung, so werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr für diese Zwecke verarbeiten. Der Widerspruch kann formfrei erfolgen und sollte möglichst gerichtet werden an:

DÜVELSDORF Immobilien
Bergdorfer Str. 51
31675 Bückeburg
+49 5722 28 66 074
+49 5722 28 66 078
info@duevelsdorf-immobilien.de